

- 圖例 LEGEND:**
- 租住公屋/居屋
Special Residential (PR 5-6.5)
 - 住宅發展區1
Residential 1 (PR 6.5)
 - 住宅發展區2
Residential 2 (PR 5)
 - 住宅發展區3
Residential 3 (PR 2.5-3.5)
 - 政府
Government
 - 教育
Educational
 - 其他指定用途
Other Specified Uses
 - 綜合發展區
Comprehensive Development Area
 - 商業
Commercial (PR 3-9.5)
 - 地區休用地
District Open Space
 - 區域休用地
Regional Open Space
 - 建議道路
Proposed Road
 - 非建築用地
Non-Building Area
 - 地區商業平台
Local Commercial Podium
 - 最高建議物高度 (在主水平基準上若干米)
Maximum Building Height (mPD)
 - 最高建議物高度 (樓層數目)
Maximum Building Height (Storeys)
 - 公共交通交匯處
Public Transport Interchange

圖則名稱 drawing title

東涌東建議發展大綱圖
RECOMMENDED OUTLINE DEVELOPMENT PLAN OF TUNG CHUNG EAST

項目編號 item no.

比例 scale

A4 1:12000

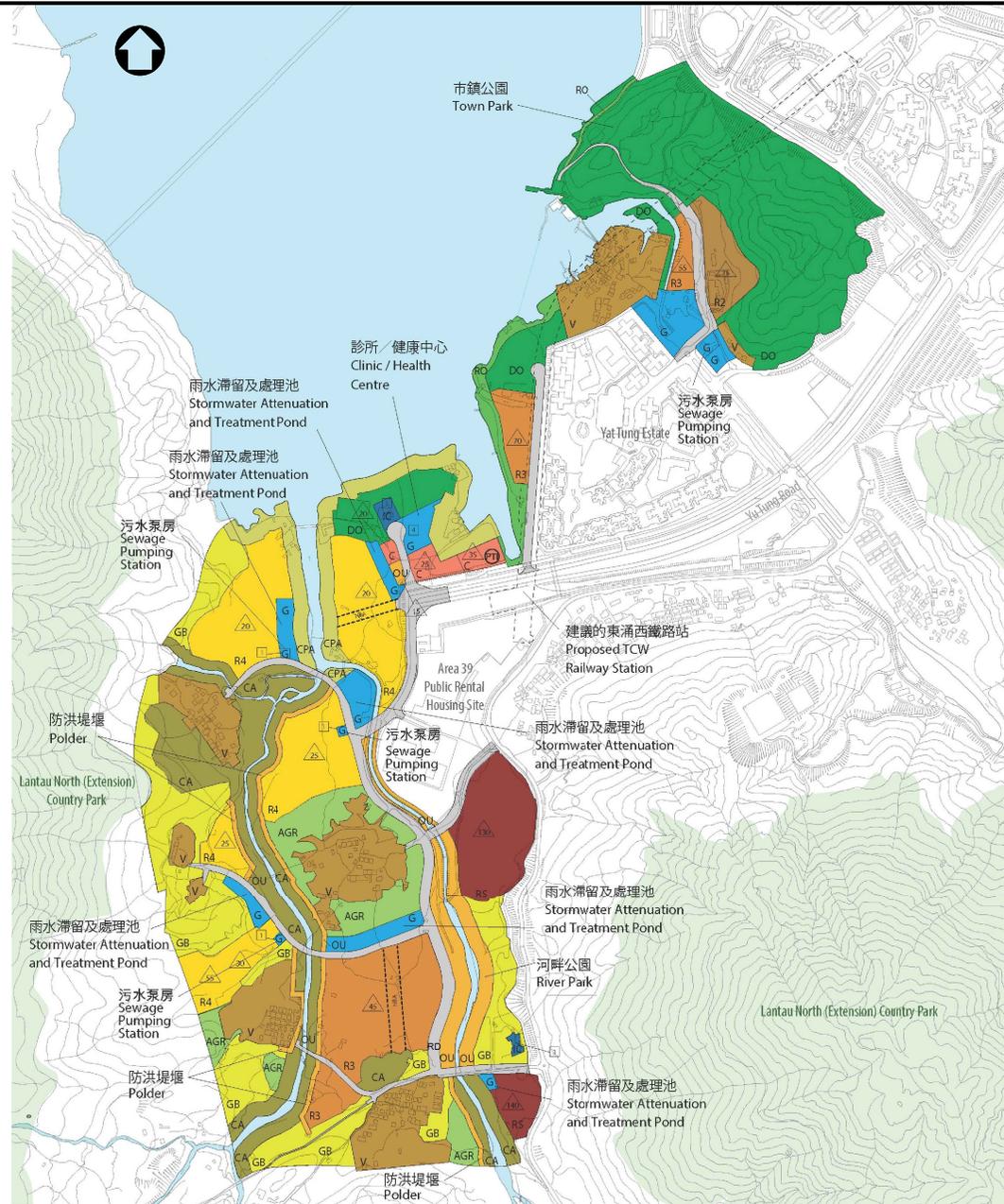
圖則編號 drawing no.

HK 1-22386

辦事處 office

港島及離島拓展處
HONG KONG ISLAND AND ISLANDS
DEVELOPMENT OFFICE





- 圖例 LEGEND:**
- R5** 租住公屋 / 居屋
Special Residential (PR 5-6)
 - R2** 住宅發展區2
Residential 2 (PR 4)
 - R3** 住宅發展區3
Residential 3 (PR 1.5-3.5)
 - R4** 住宅發展區4
Residential 4 (PR 1)
 - G** 政府
Government
 - OU** 其他指定用途
Other Specified Uses
 - IC** 機構及社區
Institution and Community
 - C** 商業
Commercial (PR 3-9.5)
 - DO** 地區休憩用地
District Open Space
 - NB** 非建築用地
Non-Building Area
 - RO** 區域休憩用地
Regional Open Space
 - V** 鄉村式發展
Village Development Area
 - CA** 自然保育區
Conservation Area
 - CPA** 海岸保育區
Coastal Protection Area
 - AGR** 農業
Agriculture
 - GB** 綠化地帶
Green Belt
 - RD** 建議道路
Proposed Road
 - SS** 最高建議物高度
(在主水平基準上若干米)
Maximum Building Height (mPD)
 - 9** 最高建議物高度
(樓層數目)
Maximum Building Height (Storeys)

圖則名稱 drawing title

東涌西建議發展大綱圖
RECOMMENDED OUTLINE DEVELOPMENT PLAN OF TUNG CHUNG WEST

項目編號 item no.

比例 scale

A4 1:15000

圖則編號 drawing no.

HKI-Z2387

辦事處 office

港島及離島拓展處
HONG KONG ISLAND AND ISLANDS
DEVELOPMENT OFFICE

土木工程拓展署
CEDD CIVIL ENGINEERING AND
DEVELOPMENT DEPARTMENT

| | | | | | | |
|--|--------------------------------------|-----------------------------------|-------------------------------------|----------------------------------|--------------------------------------|-----------------------------------|
| 住宅供應、新增人口及職位 Housing Supply, New Population and Job Opportunities | 東涌東 Tung Chung East (TCE) | | 東涌西 Tung Chung West (TCW) | | 總計 Total | |
| | 40,800 | | 8,600 | | 49,400 | |
| 估計新增住宅量(約) Estimated No. of Flats to be provided (about) | 資助房屋 Subsidized Housing 25,700 | 私人住宅 Private Housing 15,100 | 資助房屋 Subsidized Housing 5,200 | 私人住宅 Private Housing 3,400 | 資助房屋 Subsidized Housing 30,900 | 私人住宅 Private Housing 18,500 |
| | 63% | 37% | 60% | 40% | 63% | 37% |
| 估計新增人口(約) Estimated New Population (about) | 118,900 | | 25,500 | | 144,400 | |
| 估計新增職位(約) Estimated New Job Opportunities (about) | | | 40,000 | | | |

| 主要土地用途 Land Uses | 住宅(東涌東, 除都會中心區) Residential (TCE, excluding Metro Core Area) | 住宅(東涌西) Residential (TCW) | 都會中心區 Metro Core Area | 商業(東涌東) Commercial (TCE) | 商業(東涌西) Commercial (TCW) | 政府、機構或社區 Government, Institution or Community | 休憩用地 Open Space | 保育相關用途 Conservation Related Uses | 鄉村、道路及其他用途 Village, Road and Other Uses | 總計 Total |
|-------------------------------|---|------------------------------|----------------------------|-----------------------------|-----------------------------|--|--------------------|-------------------------------------|--|-------------|
| 大約面積(公頃) Approx. Area (ha) | 44.0 | 27.9 | 7.6 | 7.6 | 1.1 | 21.4 | 49.0 | 28.6 | 63.0 | 250.2 |
| 地積比 Plot Ratio | 2.5 - 6.5 | 1 - 6 | 住宅 Domestic 6 | 3 - 9.5 | 2 - 3 | 不適用 N/A | 不適用 N/A | 不適用 N/A | 不適用 N/A | 不適用 N/A |
| | | | 非住宅 Non-domestic 2.5 | | | | | | | |

圖則名稱 drawing title

東涌新市鎮擴展主要土地用途及發展參數
TUNG CHUNG NEW TOWN EXTENSION MAJOR LAND USES AND DEVELOPMENT PARAMETERS

項目編號 item no.

比例 scale

A4 N.T.S.

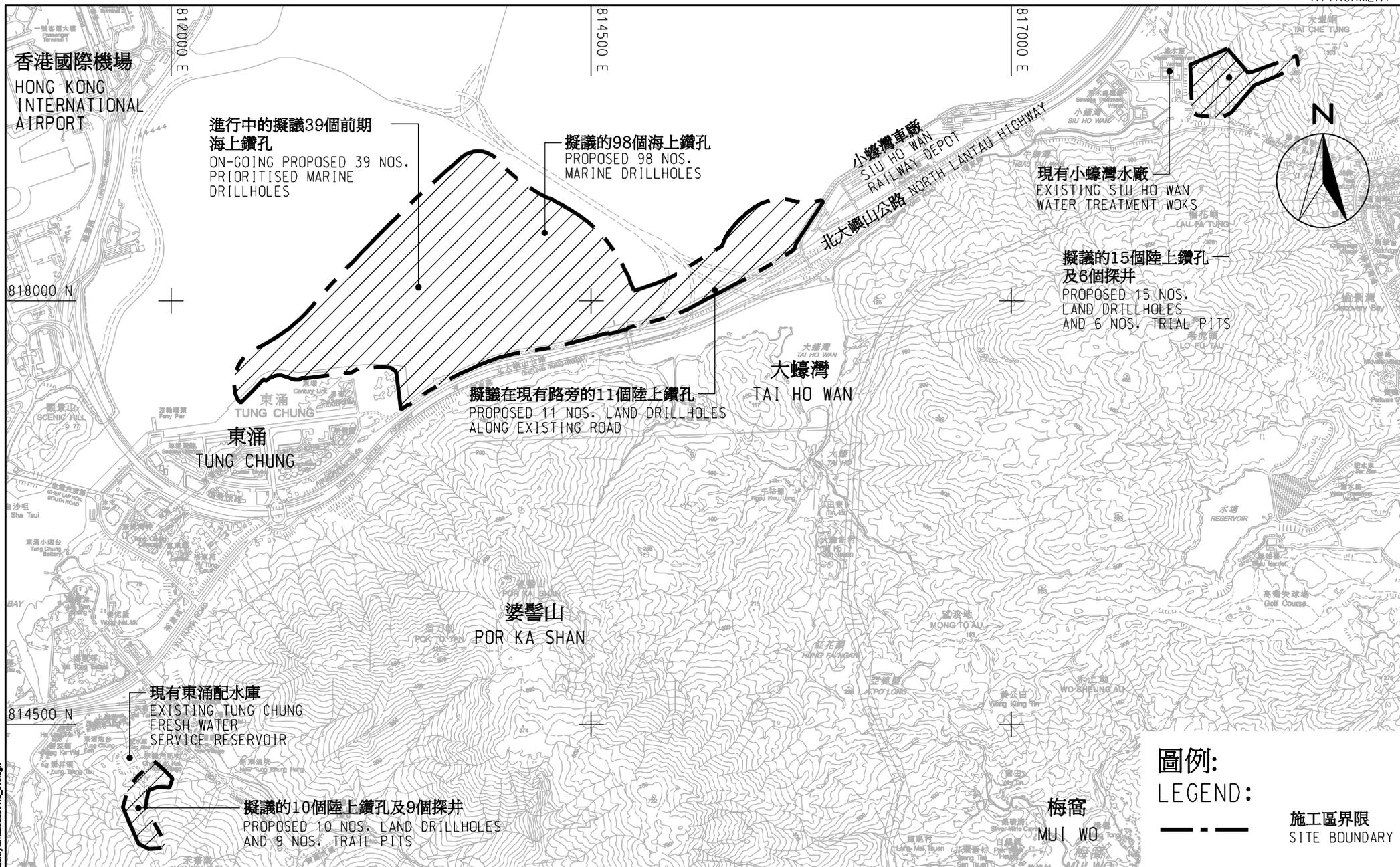
圖則編號 drawing no.

HK I - Z2397

辦事處 office

港島及離島拓展處
HONG KONG ISLAND AND ISLANDS
DEVELOPMENT OFFICE

 土木工程拓展署
CIVIL ENGINEERING AND
DEVELOPMENT DEPARTMENT



圖例:
LEGEND:
--- SITE BOUNDARY

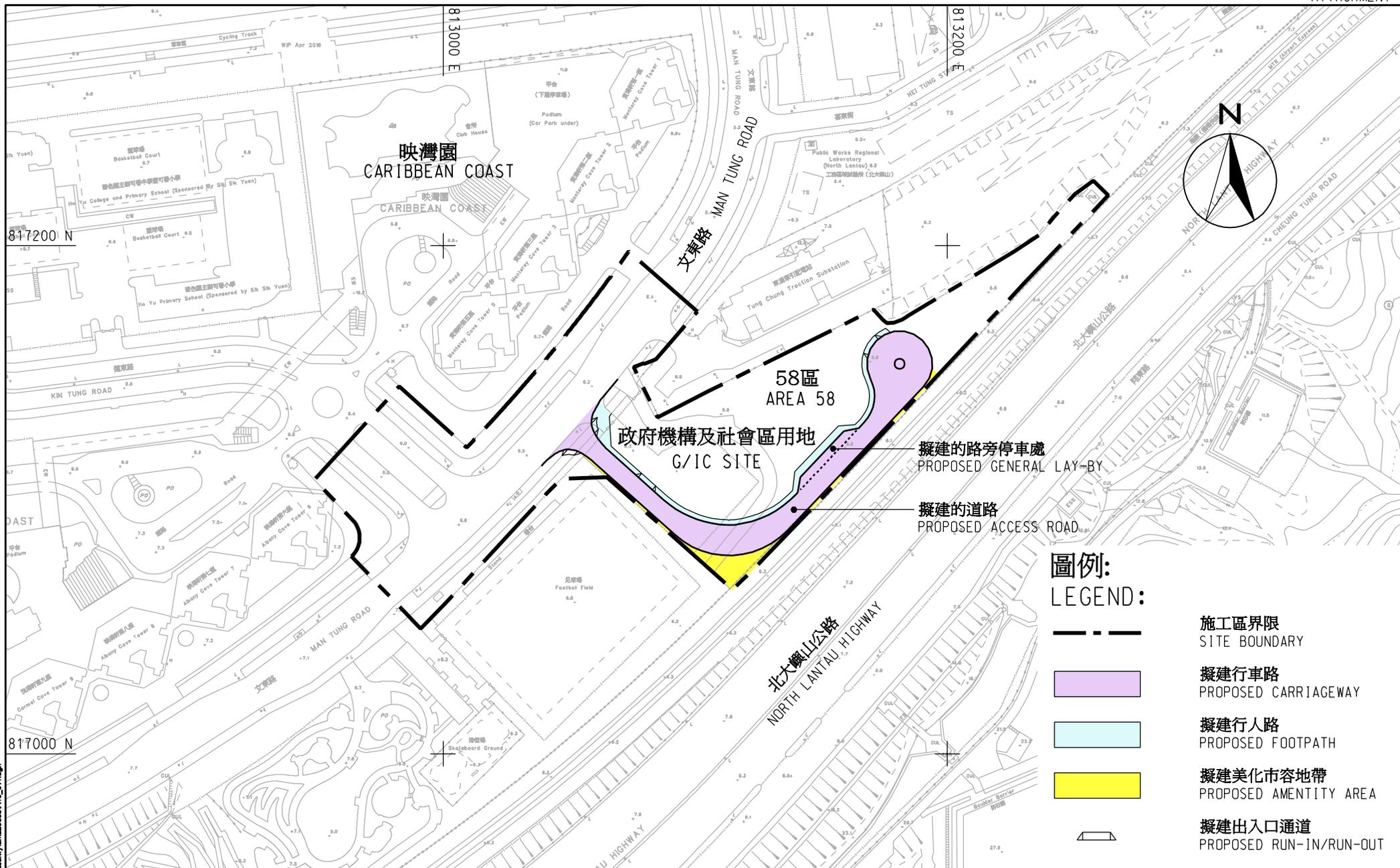
圖則名稱 drawing title

工地勘测工程範圍
EXTENT OF SITE INVESTIGATION WORKS

項目編號 item no.
比例 scale
圖則編號 drawing no.

辦事處 office
HONG KONG ISLAND AND ISLANDS DEVELOPMENT OFFICE
土木工程拓展署
CIVIL ENGINEERING AND DEVELOPMENT DEPARTMENT

Plot File by: Teukay
 PATH: c:\pwworking\aedcom_dsf02_msl\subwy\amc20659A10_010.dgn
 FILE



圖則名稱 drawing title

擬議的東涌第58區道路及相關工程
PROPOSED ACCESS ROAD AND ASSOCIATED WORKS IN TUNG CHUNG AREA 58

| | |
|------------------|---|
| 項目編號 item no. | 辦事處 office |
| 比例 scale | 港島及離島拓展處 HONG KONG ISLAND AND ISLANDS DEVELOPMENT OFFICE |
| 圖則編號 drawing no. | 土木工程拓展署 CIVIL ENGINEERING AND DEVELOPMENT DEPARTMENT |
| A4 1 : 2000 |  |
| A10/011 | |